

Elegant



البيت الأنيق العقاري

## قصتنا :

قصتنا مع عميلنا لا تبدأ من قدومه إلى اسطنبول بل هي ربما تكون قد بدأت بالفعل أثناء قرائتكم، ما على عميلنا العزيز إلا أن يبلغنا بنيته في شراء عقار في تركيا لنبادر في عرض المشاريع التي تناسبه من جميع النواحي، المادية والاجتماعية والزمنية وذلك بأفضل الأسعار المتاحة وأنسب الشروط الممكنة

## لماذا تركيا ؟

تركيا تشكل نقطة التقاء هامة بين الشرق و الغرب من جهة و بين الحضارة والتراث من جهة أخرى تستمتع فيها برفاهية الحدائة دون أن تشتاق لعبق التاريخ وعراقه الماضي ، تنقل عينيك وتمتع ناظريك بين زرقة البحر وخضرة الجبال و الأشجار اما اذا مررت بجوار متاجر الزهور فستجد نفسك تنساب الى عالم بديع بمجرد وصول الرائحة العطرية الى انفك . وقد حققت تركيا قفزات نوعية على جميع الأصعدة بما فيها صعيد البناء والإنشاء والبنية التحتية

## من نحن ؟

شركة البيت الأنيق العقارية هي شركة عربية تركية مقرها الرئيسي اسطنبول ولديها مكاتب في مدن تركية أخرى ووكلاء في عدة مدن عربية . لم نبدأ من زمن طويل ولكننا بدأنا بقوة وثقة ونجحنا بفضل الله بتشكيل قاعدة عريضة من العملاء والوكلاء العرب والأتراك بنيت على أساس من الثقة والتعاون . حيث تم ابرام عدة عقود مع شركات انشاء تركية تعتبر من أهم الشركات إن لم تكن أضخمها على الإطلاق كما وقد حصلنا على بعض العقود الحصرية كما سيتضح في تفاصيل المشاريع.

[www.elegant-home.net](http://www.elegant-home.net)

+905522233666

+905538376666

+905538811149



Elegant



البيت الأنيق العقاري

## الاستقبال و الجولات العقارية

ستبدأ تجربتكم معنا منذ وصولكم إلى المطار حيث ستجدون مندوبا من طرفنا لاستقبالكم ومن ثم يصحبكم بسيارة الشركة الخاصة لتناول وجبة خفيفة من الطعام أو شرب فنجان من القهوة التركية سيتم خلال هذا اللقاء عرض بعض الأفكار التي يتم من خلالها تكوين فكرة عامة عن نوع العقار المطلوب. سيقترح عليكم مندوبنا برنامجا لتمضية اليوم في أماكن سياحية قريبة من الفندق الذي ستقيمون فيه وسيتم تحديد أقرب موعد لزيارتنا حيث سيتم اللقاء في مقر شركتنا و إطلاعكم على عرض مفصل عن أفضل المشاريع

## الإستشارات القانونية

تتميز شركتنا بدقة معاملاتها ، و تسعى للحصول على أفضل التسهيلات القانونية الممكنة ،لذا فقد لجأت شركتنا الى التعاقد مع شركة محاماة متمرسه و ذلك دون إضافة أي تكاليف على العميل المحترم حيث يمكن لأي عميل من عملائنا أن يطلب اي مساعدة قانونية . و قبل أن توقعوا أي عقد مع أي شركة في تركيا , تستطيعون طلب الاستشارة القانونية من شركة المحاماة كخدمة خاصة لعملاء شركتنا الأكارم





Elegant



البيت الأنيق العقاري



# الإستشارات العقارية

يمكنكم طلب الاستشارات العقارية في تركيا بخصوص أي عقار أو مشروع تودون الاستثمار به تتجلى هذه الاستشارات العقارية في تركيا فيما يلي :

- 1 التأكد من عدم وجود قضايا قانونية على العقار
- 2 المفاضلة بين عروض الشركات و اختيار الأفضل
- 3 دراسة احتياجاتكم من حيث المنطقة المحيطة
- 4 تقديم النصائح و المشورة الخاصة بالمشروع
- 5 الكشف عن كافة المعلومات الخاصة بالعقار
- 6 تجهيز دراسة الجدوى الاقتصادية الخاصة بالاستثمار بشكل احترافي وعلمي دقيق

## التسويق العقاري

يسرنا تسويق عقاركم للبيع في حال رغبتم ببيعه حسب أسعار البيوت في اسطنبول حيث اننا نمتلك قاعدة بيانات مهمة لعملاء مميزين هذا بالإضافة إلى ترويج عقاركم على صفحاتنا للتواصل الاجتماعية وفي حال لم ترغبوا في بيع العقار أو أن تنتظروا ارتفاع أسعار الشقق في تركيا يمكن الاستفادة منه عن طريق عرضه للإيجار سواء مفروشا أو فارغا





Elegant



البيت الأنيق العقاري

# ادارة الاملاك العقارية

حيث يتم استخدام وسائل تقنية و ارسال رسائل تذكيرية قبل موعد حلول الاقساط بفترة و نعمل على تطبيق برامج أكثر احترافية تسهل الرجوع لأي عميل والاطلاع على بياناته إلكترونيا . يهدف تسويق العقار إلى تحقيق أرباح مجزية في ادارة الاملاك فتسويق العقار هو جزء اساسي من ادارة الاملاك و يجب ان يعتمد التسويق على دراسات علمية و تحليل مادي لكل عناصر العملية التسويقية وهذا ما تقوم به شركتنا للعملاء القداماء بغير مقابل اشتر عقارك عن طريقنا و دع مهمة إدارته لنا

## بعد تسجيل العقار !

لن نتوقف خدمات شركة البيت الأنيق العقارية هنا بل ستستمر مع حضراتكم حتى بعد استلام العقار لنوفر لكم خدمات خاصة كعملاء مميزين لشركة مميزة بدأ من اجراءات ايصال الغاز و الماء و الكهرباء و الانترنت الى فرش العقار وتجهيزه حسب رغبتكم ومن ثم إدراته لكم إن لم يكن مخصصا للسكن . كل هذا وأكثر ستلمسونه عند تعاملكم مع شركة البيت الأنيق

